

SCHILDE - BOUW VAN EEN NIEUWE SPORThAL

INHOUD

- OUTPUTSPECIFICATIES
- PLANNING

OUTPUTSPECIFICATIES

Ruimtestructuur

A administratie en inkom		
Inkomhal	1	40 m ²
Lokaal zaalwachter/ EHBO lokaal	1	30 m ²
B sportfuncties		
Sporthal	1	48 x 32 = 1536 m ²
Tribune	1	250 personen
Berging sporthal	1	48 x 3,5 = 168 m ²
Danszaal	1	24 x 14 = 336 m ²
Gevechtssportzaal	1	28 x 14 = 392 m ²
Tafeltennislokaal	1	22 x 12 = 264 m ²
Berging sportzalen	1	70 m ²
C Kleedkamers en sanitair		
Groepskleedkamer	8	30 m ²
Individuele kleedkamer	4	9 m ²

Ruimtestructuur

D niet-clustergebonden		
Cafeteria	1	140 m ²
Keuken	1	20 m ²
Berging cafeteria	1	40 m ²
Sanitair publiek	1	Afh. van ontwerp
Technische ruimte	1	Afh. van ontwerp
Tellerlokaal cafeteria	1	Afh. van ontwerp
Berging poetsmateriaal	1	8 m ²
E omgeving		
Buitenaanleg	1	
Fietsenberging	1	85 fietsen
Parking	1	94 parkeerplaatsen
Terras cafeteria	1	50 m ²

Ruimtestructuur – specifieke eisen

ADMINISTRATIE EN INKOM

- Inkomhal
 - Camerabewaking (naar buiten gericht)
 - Aansluiting drinkfontein
 - Houder infobrochures
 - Badgecontrole

- Lokaal zaalwachter/ EHBO lokaal
 - Centrale sturing verlichting, verwarming, geluid,...
 - Kleine keuken
 - Balie
 - Badgecontrole

Ruimtestructuur – specifieke eisen

SPORTFUNCTIES

- Sporthal
 - Opdeelbaar in 3 (2 netten die elektrisch neergelaten kunnen worden)
 - Velden + voorzieningen:
 - Basket (3 dwars, 1 langs)
 - Tennis (enkel en dubbel)
 - Korfbal
 - Handbal
 - Hockey
 - Zaalvoetbal
 - Volleybal (3 dwars, 1 langs)
 - Badminton (2 rijen van 5)
 - Sportvloer klasse 2
 - Beamer met paneel voor projectie reclame
 - Verschillende sporttoestellen (sportramen, klimtouwen, rekstok,...)
 - Badgecontrole

Ruimtestructuur – specifieke eisen

SPORTFUNCTIES

- Tribune
 - Invulling wordt vrijgelaten aan ontwerper
 - Over langse zijde sporthal
 - 3 aparte sportvelden moeten zichtbaar zijn vanop tribune
 - Toegankelijkheid voor mindervaliden
- Berging sporthal
 - Over langse zijde sporthal
 - Aparte ruimte (afsluitbaar) voor:
 - School
 - Sportdienst
 - 2x sportclubs
 - Turnkring
 - Rechtstreeks laden en lossen vanaf buitengevel
 - Scheidingsnet

Ruimtestructuur – specifieke eisen

SPORTFUNCTIES

- Danszaal
 - Zwevende parketvloer
 - Projectiescherm
 - Dansbars + spiegel (incl. gordijn)
 - Grote ramen (gevoel van buiten sporten)
 - Badgecontrole

- Gevechtssportzaal
 - Beschermmatten tegen muren
 - 2 houten sportramen
 - 2 bokszakken
 - Badgecontrole

Ruimtestructuur – specifieke eisen

SPORTFUNCTIES

- Tafeltennislokaal
 - Geen ramen (mag ondergronds)
 - Badminton sportvloer
 - Badgecontrole
- Berging sportzalen
 - Voor: tafeltennislokaal, danszaal en gevechtssportzaal
 - Danszaal: 17m², aansluitend
 - Tafeltennislokaal: 5x5m², aansluitend
 - Gevechtssportzaal: 20m², aansluitend
 - Afsluitbaar

Ruimtestructuur – specifieke eisen

KLEEDKAMERS EN SANITAIR

- Individuele kleedkamer
 - Omkleedruimte
 - Toilet
 - Douche
- Groepskleedkamer
 - Gebruik door G-sporters moet kunnen (toegankelijkheid)
 - Omkleedruimte voor 14 personen
 - Doucheruimte met 6 douches
 - Toilet + wastafels
 - 16 lockers in de circulatieruimte (codeklavier)

Ruimtestructuur – specifieke eisen

NIET CLUSTERGEBONDEN

- Cafetaria
 - Afgewerkte toog
 - Zicht op sporthal
 - Dichtbij danszaal
- Keuken
 - Casco afgewerkt (wel: professionele dampkap)
 - Concessionaris kan verder inrichten (koelkasten, vuren, ...)
- Berging cafetaria
 - Uitgietbak
 - Rechtstreekse link met cafetaria en keuken
 - Badgecontrole

Ruimtestructuur – specifieke eisen

NIET CLUSTERGEBONDEN

- Sanitair
 - Minstens:
 - Heren: 2 toiletten, 3 urinoirs
 - Dames: 3 toiletten
 - MIVA
 - Minstens 1 op elke verdieping
- Technische ruimte
 - Zelf in te vullen door opdrachtnemer
 - badgecontrole
- Tellerlokaal cafetaria
 - Aparte afrekening gas, elektriciteit en water
 - badgecontrole
- Berging poetsmateriaal
 - Badgecontrole

Ruimtestructuur – specifieke eisen

OMGEVING

- Parking
 - Camerabewaking
 - 94 parkeerplaatsen, inclusief MIVA
 - Aantrekkelijk! Integreren in omgeving, veel groen, verlichting,...
 - Circulatie in een lus
- Fietsenberging
 - 50% overdekt
 - 5 x2 elektrische oplaadpunten
 - 85 plaatsen (beugels)
 - Dichtbij inkom (bevorderen fietsgebruik)
- Terras cafetaria
 - Rechtstreeks vanuit cafetaria
 - Mag geen inkijk zijn bij de burens
- Buitenaanleg
 - Zoveel mogelijk behoud bestaande bomen + heraanplanting
 - Volledig concept buitenaanleg (groen, bomen, verlichting, zitelementen, verharding,...)
 - Groenbuffer tussen sporthal en aanliggende woningen

PLANNING

PLANNING (indicatief)

- Mei 2018 Publicatie selectieleidraad (op zoek naar kandidatuurstellingen)
- Augustus 2018 3 weerhouden kandidaten krijgen bestek + maken offerte op
- November 2018 Indienen offertes
- December 2018 Gunning project aan 1 kandidaat
- Januari 2019 Start ontwerp- en uitvoeringsfase (t.e.m. juni 2020)

SWECO

